



## **NIEUWSBRIEF            december 2012**

De Stuurgroep WADDENGLAS verzendt 1 á 2 keer per jaar een nieuwsbrief aan haar relaties. Deze nieuwsbrief is ook te vinden op [www.waddenglas.nl](http://www.waddenglas.nl)

### 1<sup>e</sup> fase ligt klaar voor bebouwing

Waddenglas is een door het Streekplan gevoed ambitieus project voor de regio. Het is landschappelijk hoogwaardig ontwikkeld en krijgt een duurzaam energie concept.

De planologie is in 2011 geregeld en de bouwrijpe gronden kunnen nu worden uitgegeven.

De glastuinbouw zit helaas in een economische dip, maar er is zeker perspectief wat betreft de realisatie van onze ambities. En dat betreft vooral het behoud en de realisatie van relatief veel arbeidsplaatsen.

De “zorgen” (onzekerheden en risico’s) die we -mede ingegeven door de slechte conjunctuur- steeds vaker horen, kunnen we niet wegnemen maar wel relativeren: om de ambitie te bereiken moeten we geduldig zijn en wachten op een beter investeringsklimaat.

De Stuurgroep blijft zich juist daarom onverminderd inzetten voor realisatie van dit glastuinbouwproject.

Onze regionale tuinders zijn onze belangrijkste ambassadeurs.

### Landschappelijke inrichting

De waterberging in het gebied heeft bij hevige regenval dit jaar goed gefunctioneerd.

De grote waterpartijen maar ook de rietvelden geven mooie natuur en hebben een aantrekkelijke werking op flora en fauna.

De rietvelden zijn na enige inboet goed ontwikkeld en dit jaar voor het eerst gemaaid. Een mooi gebied maar nog niet publiekelijk toegankelijk. Het is daarvoor nu nog te kwetsbaar en er moeten later nog recreatieve voorzieningen worden aangelegd.



Het bouwrijpe deel en de randen worden extensief onderhouden door loonbedrijf Westra uit Franeker.

De rietvelden (totaal 5 ha.) worden binnenkort weer gemaaid door een gespecialiseerd bedrijf.

### Kwelderwal

Het gebied tussen de bestaande kassen en het nieuwe glastuinbouwgebied vraagt om een mooie invulling. Het ontwerp is planologisch uitgewerkt. Het uitwerkingsplan voor de kwelderwal geeft ruimte voor beperkte bebouwing met woningen en bedrijven.

Ook deze ruime bouwkavels kunnen nu worden gekocht door belangstellenden.

De woning bij de voormalige boerderij van Hofstra staat er nu nog, maar wordt te zijner tijd ook gesloopt.

Z.O.Z.

## Wegverbreding

De Juckemaleane en Waltaleane zijn te smal voor elkaar passerende vrachtauto's. Gevolg is: veel overlast, kapotte bermen en onveiligheid. In overleg met het bedrijf Hartman is gezocht naar oplossing van dit probleem. De wegen zullen in maart / april 2013 worden verbreed met betonstroken. Dit zal tijdelijk enige overlast in het dorp Sexbierum geven. De afdeling Gemeentewerken zal hierover nog publicaties geven.

De bewegwijzering naar het bedrijf Hartman is met enkele blauwe borden ook sterk verbeterd. Dit is vooral van belang voor de (buitenlandse) vrachtwagens. Minder overlast voor de chauffeurs maar vooral ook voor de dorpsbewoners.

## Duurzaam Energie Concept

De glastuinbouwsector heeft zichzelf doelen gesteld om duurzamer te telen en Waddenglas wil hieraan zeker meewerken. Ook de overheden hebben immers doelen gesteld om het gebruik van fossiele brandstoffen en CO2 uitstoot te verminderen.

Ondanks de forse subsidie, is het niet gelukt het duurzame energie concept (zoals in de vorige nieuwsbrief omschreven) te realiseren. Partijen (leverancier Omrin en de afnemende tuinders) konden elkaar uiteindelijk niet vinden in de prijsstellingen.

Dit betekent dat we het alternatief weer gaan hanteren: aardwarmte. Deze energiebron is hier voorhanden, maar vraagt nog veel inzet voor vergunningen; technisch onderzoek en financiering c.a.

Zoals het nu staat zal AC Hartman BV in 2013 de eerste boring bij Sexbierum gaan doen.

Als deze boring slaagt / voldoende oplevert, dan heeft Waddenglas mogelijk een "Unique Selling Point".

Een duurzame warmtevoorziening is voor de tuinders van groot belang. Maar ook de elektriciteitsvoorziening moet goed zijn. Dat wil zeggen dat er gegarandeerd geleverd moet kunnen worden. De vraag van particulieren en bedrijven naar stroom groeit nog steeds. Het bedrijf LIANDER is

hiervoor verantwoordelijk. Vanaf de centrale bij Kiesterzijl zal door het landelijk gebied en ook langs het nieuwe glastuinbouwgebied een nieuw leidingtracé worden aangelegd. Hierbij wordt ook rekening gehouden met eventuele terug levering aan het net van lokaal geproduceerde elektriciteit. De werkzaamheden zullen naar verwachting in maart / april volgend jaar gaan plaatsvinden.

Namens de Stuurgroep WADDENGLAS,

*prettige feestdagen  
en  
persoonlijk en zakelijk  
wensen wij u  
een gezond 2013.*

Auke Zijlstra, projectmanager.  
Voor meer informatie over WADDENGLAS kunt u raadplegen: [www.waddenglas.nl](http://www.waddenglas.nl)

